



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

### **QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 038/2017 FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA**

#### **LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG**

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço Rua São João, n° 290 – Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pela **SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO**, neste ato representada pelo Sr. Dalmar Moraes Duarte, CPF sob o n° 600.307126-53 e CI n° M-3.446.835, SSP/MG, Sr. Diórgenes de Souza Barbosa, CPF n° 078.849.756-10 e CI n° MG-14.987.462 - SSP/MG e Sra. Jussara Rodrigues Carvalho Viana, CPF 063.930.186-07 e CI MG-13.369.553.

#### **LOCADOR: WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 03.218.481/0001-02

Endereço.: Avenida Bandeirantes, n° 940 – Sala 102 – Mangabeiras

Belo Horizonte/MG – CEP: 30.315-000

Representado por: Fernando Vieira de Matos, inscrito no CPF n° 369.793.256-04 e CI n° M-1.173.024 SSP/MG.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação n° 038/2017, do imóvel localizado na Rua Barão do Rio Branco, n° 44, Salas 601 a 604, Centro, Lagoa Santa/MG, destinado à instalação de setores vinculados à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano: Diretoria de Meio Ambiente e Setor de Projetos e Desenvolvimento Econômico, firmado em 02 de agosto de 2017, referente à Dispensa n° 014/2017, Processo Licitatório n° 090/2017, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência, sem reajuste de valores, conforme carta de concordância, nos termos do art. 62, § 3° da Lei Federal n° 8.666/93 e da Lei Federal n° 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA:**

Altera-se a cláusula segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia **02 de agosto de 2021**, com término previsto para o dia **01 de agosto de 2022**, com a possibilidade da sua prorrogação, podendo ser revogado mediante acordo entre as partes.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA:**

O valor do referido contrato de locação, conforme carta de concordância, não sofrerá acréscimo, permanecendo a cláusula terceira do referido contrato de locação **com a mesma redação:**

Rua São João, 290, Centro – CEP: 33.230-103, Lagoa Santa/MG.  
Fone: (031) 3688 1300.



## Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

3.1 - O **LOCATÁRIO** pagará aos **LOCADORES** o aluguel mensal de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) perfazendo um total de R\$ 30.000,00 (trinta mil) reais pelos 12 (doze) meses.

### **CLÁUSULA TERCEIRA:**

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo MUNICÍPIO no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

### **CLÁUSULA QUARTA:**

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 2021.

**MUNICIPIO DE LAGOA SANTA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO**  
DALMAR MORAIS DUARTE / DIÓRGENES DE SOUZA BARBOSA  
JUSSARA RODRIGUES CARVALHO VIANA  
**LOCATÁRIO**

**WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA**  
FERNANDO VIEIRA DE MATOS  
**LOCADOR**

Testemunhas: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_


\_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_

## 4º TERMO ADITIVO - CONTRATO 038-2017 - PREFEITURA DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento 109044db-bb74-48ba-8cb4-7eab71b987ef





### Assinaturas


 Diórgenes de Souza Barbosa  
diorgenesbarbosa@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como parte


*Diórgenes de Souza Barbosa*

 DALMAR MORAIS DUARTE  
dalmarduarte@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como parte

 JUSSARA RODRIGUES CARVALHO VIANA  
jussaraviana@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como parte

 fernando vieira de matos  
wiga@hotmail.com  
Assinou como parte

 Adriana Souza Batista Barboza  
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como testemunha

 Maria Aparecida Pires de Moura  
mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br  
Assinou como testemunha

 Adriana Souza Batista Barboza  
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br  
Aprovou



*Adriana Souza Batista Barboza*

*Maria Aparecida Pires de Moura*

*Adriana Souza Batista Barboza*

### Eventos do documento

#### 23 Jun 2021, 11:08:50

Documento número 109044db-bb74-48ba-8cb4-7eab71b987ef **criado** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (Conta 79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email :adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE\_ATOM: 2021-06-23T11:08:50-03:00

#### 24 Jun 2021, 15:20:22

Lista de assinatura **iniciada** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (Conta 79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE\_ATOM: 2021-06-24T15:20:21-03:00

#### 24 Jun 2021, 15:23:32

DALMAR MORAIS DUARTE **Assinou como parte** (Conta 07021f75-c796-45cd-8991-6882ba04db9f) - Email:

dalmarduarte@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 53324) -  
[Geolocalização: -19.644416 -43.9058432](#) - Documento de identificação informado: 600.307.126-53 - DATE\_ATOM:  
2021-06-24T15:23:32-03:00

**24 Jun 2021, 15:33:14**

DIÓRGENES DE SOUZA BARBOSA **Assinou como parte** (Conta 4a471cce-3e25-4df2-bab4-49b2e7e7365c) - Email:  
diorgenesbarbosa@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 57324) -  
Documento de identificação informado: 078.849.756-10 - DATE\_ATOM: 2021-06-24T15:33:14-03:00

**25 Jun 2021, 12:18:16**

JUSSARA RODRIGUES CARVALHO VIANA **Assinou como parte** - Email: jussaraviana@lagoasanta.mg.gov.br - IP:  
187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 11826) - Documento de identificação informado:  
063.930.186-07 - DATE\_ATOM: 2021-06-25T12:18:16-03:00

**28 Jun 2021, 15:37:24**

FERNANDO VIEIRA DE MATOS **Assinou como parte** - Email: wiga@hotmail.com - IP: 186.213.106.208  
(186.213.106.208.static.host.gvt.net.br porta: 4264) - [Geolocalização: -19.9181 -43.937](#) - Documento de  
identificação informado: 369.793.256-04 - DATE\_ATOM: 2021-06-28T15:37:24-03:00

**28 Jun 2021, 15:43:12**

MARIA APARECIDA PIRES DE MOURA **Assinou como testemunha** (Conta a7756d57-4e14-489d-b719-  
c9f0936c9c19) - Email: mariamoura@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br  
porta: 1640) - [Geolocalização: -19.644416 -43.9058432](#) - Documento de identificação informado: 046.948.296-61 -  
DATE\_ATOM: 2021-06-28T15:43:12-03:00

**28 Jun 2021, 17:52:44**

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Assinou como testemunha** (Conta 79b53212-8156-4daf-  
abd2-473aa380474e) - Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108  
(187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 10722) - Documento de identificação informado: 034.869.246-30 -  
DATE\_ATOM: 2021-06-28T17:52:44-03:00

**28 Jun 2021, 17:52:58**

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Aprovou** (Conta 79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) - Email:  
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 10846) -  
Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE\_ATOM: 2021-06-28T17:52:58-03:00

---

Hash do documento original

(SHA256):7b118104f5dcc26e691bcf641f2f813dfc6b06281a927df376fe6107781d15a2  
(SHA512):47bf7d48f975f059d1bba6b4f577952e83ac86ddd74784b3cae88d3373c09e195523f38e7c6113cfb379b92a15d34c022fd0cbd3e298a864719168fe793e69ee

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**